

Podmínky pro zařazení žadatele o přidělení bytu v DPS do seznamu uchazečů:

- Žadatel má na OÚ Jiřetín p.B. podanou žádost o přidělení bytu v DPS, která musí obsahovat:
 - a) jméno a příjmení žadatele
 - b) datum narození žadatele
 - c) adresu, případně kontaktní telefonní číslo nebo e-mail
 - d) počet osob, které s ním budou bydlet ve společné domácnosti
 - e) popis stávajících bytových podmínek žadatele
 - f) kopii dokladu o přidělení starobního nebo invalidního důchodu
 - g) čestné prohlášení, že nedisponuje jinou nemovitostí vhodnou pro bydlení

- žadatelem může být jen starobní nebo invalidní důchodce
- žadatel nesmí být trvale odkázán na cizí pomoc při běžných hygienických úkonech
- pokud není žádost do tří let od jejího podání kladně vyřízena, musí ji žadatel na konci této lhůty z vlastního podnětu prokazatelně, písemně aktualizovat

Porušení kterékoliv výše uvedené podmínky má za následek vyřazení žádosti ze seznamu uchazečů.

Kritéria pro přidělení obecního bytu v DPS:

- žádost je evidována v seznamu uchazečů o byt v DPS vedeném bytovou komisí Obce Jiřetín pod Bukovou
- stávající bytové poměry žadatele
- schopnost žadatele hradit nájemné a služby spojené s užíváním bytu.
- dobrá pověst žadatele
- datum doručení žádosti do kanceláře Obecního úřadu v Jiřetíně pod Bukovou
- bydliště žadatele, přednost mají v tomto pořadí:
 1. občané obce Jiřetín pod Bukovou,
 2. žadatelé s trvalým bydlištěm v obcích oblasti Tanvaldska
 3. žadatelé s trvalým bydlištěm v Libereckém kraji

S vybraným žadatelem bude uzavřena nájemní smlouva k bytu na dobu určitou a to na 6 měsíců a příkazní smlouva. Pokud v této době nedojde k hrubému porušení nájemní smlouvy nájemcem, bude tato smlouva pravidelně prodlužována o 2 roky. Před podpisem smlouvy musí žadatel uhradit zálohu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.